



Společenství vlastníků domu Olštýnská 607, Praha

Olštýnská 607/1, 181 00 Praha 8 – Troja, DS: r6uq7ya

IČ: 27415091; email: solspol@seznam.cz; http: www.olstynska607.cz

Zápis ze schůze výboru společenství vlastníků jednotek konané dne 5.3.2019

Začátek v 18:00, konec v 21:30 hod.

Výbor: R. Víšek, J. Klementová, L. Kvasničák, H. Viternová, M. Duchek
Kontrolní komise: P. Berki, J. Erlec
Hosté: František Čermák – stavební dozor, Jiří Polydor – APZB trading

- 1.) Rekonstrukce velké střechy – Výbor pozval na jednání zástupce stavební firmy AZPB trading J. Polydora a stavební dozor Ing. Čermáka za účelem získání informace, jak probíhá rekonstrukce střechy. Stavební práce byly z důvodu klimatických podmínek přerušeny v prosinci 2018 a znovu zahájeny v únoru 2019. Dle současných informací by stavební práce měly být dokončeny do zhruba konce března 2019.
- 2.) innogy – výbor jedná o změně distribuční sazby pro dům z důvodu získání možné úspory.
- 3.) Otis navrhuje od dubna 2019 zvýšit cenu za paušální prohlídky a servis výtahů. Cenový rozdíl není tak velký (cca. 5-8%), výbor se zvýšením ceny souhlasí.
- 4.) Potvrzení o příjmech k antén byly zpracovány a rozděleny do schránek v recepci nebo rozeslány doporučeně.
- 5.) Nákup notebooku-výbor se rozhodl pro zakoupení PC značky Lenovo Think Pad. Původní notebook je z roku 2011.
- 6.) Výbor zvažuje možnost nákupu čistícího stroje pro úklid společných prostor za účelem zlepšení čistoty.
- 7.) Ing. Čermák, stavební firma APZB trading i firma na mytí oken upozornili výbor na na celkově špatný stav fasády domu. Výbor zadá vypracování posudku fasády a návrhu řešení.

Zapsala: J. Klementová

Odsouhlasil: Roman Víšek